



REGISTRŲ CENTRAS

**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
MARIJAMPOLĖS FILIALAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius. Duomenys kaupiami ir saugojami Juridinių asmenų registre, kodas 124110246.
PVM mokėtojo kodas LT241102419.

Filialo duomenys: Laisvės g. 10, 68306 Marijampolė, tel. (8 ~ 343) 9 77 02, faks. (8 ~ 343) 9 77 00,
el.p. marijampole@registrucentras.lt, filialo kodas 151358356

Suvalkijos socialinės globos namų įgaliotajam
asmeniui Gintautui Žemaičiui

2016-11-09 Nr. R4-887

Į 2016-11-07 Nr. 12816140

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko 2016-11-09 duomenimis, **Suvalkijos socialinės globos namų (į/k 190796758)** vardu į nekilnojamuosius daiktus, kurių registrų Nr.: **70/7469, 18/22105, 70/48212, 70/52992, 70/7470, 44/1714951, 70/53601, 70/53602, 70/53603 ir 44/1962621** įregistruotos kitos daiktinės teisės (turto patikėjimo teisė) ir juridiniai faktai.

PRIDEDAMA. Registrų išrašai, 36 lapai.

Direktorius

Petras Pavilionis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-09 14:31:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **70/48212**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1999-04-29**Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 26B**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - Valymo įrengimaiUnikalus daikto numeris: **5197-4021-9016**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**Pažymėjimas plane: **1H1/p**Statybos pabaigos metai: **1974**Rekonstravimo pabaigos metai: **1998**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **94.84 kv. m**Pagrindinis plotas: **94.00 kv. m**Tūris: **659 kub. m**Užstatytas plotas: **124.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **59995 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**Atkuriamoji vertė: **50996 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **10199 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.2.

Pastatas - TransformatorinėUnikalus daikto numeris: **5197-4021-9027**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**Pažymėjimas plane: **2H1/p**Statybos pabaigos metai: **1974**Baigtumo procentas: **100 %**Sienos: **Plytos**Aukštų skaičius: **1**Tūris: **9 kub. m**Užstatytas plotas: **4.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1210 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**Atkuriamoji vertė: **968 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **194 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniaiAprašymas / pastabos: **(kanalizacijos šulinys, pritekėjimo šulinys, siurbimo šulinys, gesinimo šulinys, antrinio sėsduktuvo šulinys, dumblo surinkimo šulinys, tvora)**Unikalus daikto numeris: **5197-4021-9038**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Statybos pabaigos metai: **1974**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4366 Eur**Atkuriamoji vertė: **1092 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **218 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.4. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų slėginiai tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0792**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **1KS**
 Statybos pradžios metai: **1974**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **17.72 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1410 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **352 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **352 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.5. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0781**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **4KF**
 Statybos pradžios metai: **1974**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **64.82 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5500 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1380 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1380 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0781, aprašyti p. 2.5.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0792, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: **2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas**
Nr. (5.1.3-73) SD-4414
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-28**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5197-4021-9016, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 5197-4021-9027, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 5197-4021-9038, aprašyti p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: **2002-10-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 315**
2002-10-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-10-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Suvalkijos socialinės globos namai, a.k. 190796758**Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0781, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0792, aprašyti p. 2.4.**Įregistravimo pagrindas: **2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas
Nr. (5.1.3-73) SD-4414**Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-28**

6.2.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Suvalkijos socialinės globos namai, a.k. 190796758**Daiktas: **pastatas Nr. 5197-4021-9016, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5197-4021-9027, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 5197-4021-9038, aprašyti p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **2002-10-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 315
2002-10-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10**Įrašas galioja: **Nuo 2002-10-28****7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0781, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0792, aprašyti p. 2.4.**Įregistravimo pagrindas: **2015-04-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Nr. 18/6867****2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas
Nr. (5.1.3-73) SD-4414**Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-24**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k.
151358356**Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0781, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0792, aprašyti p. 2.4.**Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-655
2015-04-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Nr. 18/6867**Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-24****11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas Marijampolės sav. Katiliškių k.

12. Kita informacija:Archyvinės bylos Nr.: **18/6867****13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą:** įrašų nėra

2016-11-09 14:31:16

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorėGENTAUTA
JUŠKIENĖ

[registravimo pagrindas: **2001-02-21 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
Aprašymas: **gyvenamojo - gydomojo korpuso 2 eilė (priestatas 1d2/p)**
[rašas galioja: **Nuo 2005-12-12**

10.4.

Padidintas statant (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 5199-8003-1010, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2004-06-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
Aprašymas: **maitinimo korpusas (priestatas 2d1/g)**
[rašas galioja: **Nuo 2005-11-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Marijampolės sav., Katiliškių k.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: **5157/0002:86**
Archyvinės bylos Nr.: **18/6866**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-09 14:30:58

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



GENTAUTA
JUŠKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-09 14:31:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **70/7470**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1987-04-05**Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 28**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - BendrabutisUnikalus daikto numeris: **5195-2002-4019**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**Pažymėjimas plane: **1N2/p**Statybos pabaigos metai: **1959**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Suskystintos**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **1630.22 kv. m**Naudingas plotas: **1360.88 kv. m**Gyvenamasis plotas: **796.27 kv. m**Rūšių (pusrūšių) plotas: **263.57 kv. m**Tūris: **7555 kub. m**Užstatytas plotas: **1102.00 kv. m**Kambarių skaičius: **34**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **519639 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**Atkuriamoji vertė: **366918 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **73383 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-28**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **E**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **331.04 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Gyvenamas namasAdresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 32**Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4040**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**Pažymėjimas plane: **7A1/p**Statybos pradžios metai: **1938**Statybos pabaigos metai: **1938**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Krosninis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **45.16 kv. m**Naudingas plotas: **45.16 kv. m**Gyvenamasis plotas: **30.07 kv. m**Tūris: **149 kub. m**

Užstatytas plotas: **62.00 kv. m**
 Kambarių skaičius: **2**
 Koordinatė X: **6050375**
 Koordinatė Y: **455406**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19982 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
 Atkuriamoji vertė: **9944 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7646 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-11**

2.3.

Pastatas - Gyvenamas namas

Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 30**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4051**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**

Pažymėjimas plane: **8A2/p**

Statybos pradžios metai: **1981**

Statybos pabaigos metai: **1981**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Suskystintos**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Bitumas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **596.26 kv. m**

Naudingas plotas: **379.63 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **220.46 kv. m**

Rūsių (pusrūsių) plotas: **201.89 kv. m**

Tūris: **2602 kub. m**

Užstatytas plotas: **302.71 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **8**

Kambarių skaičius: **15**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-04-05**

2.4.

Pastatas - Gyvenamas namas

Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 36**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4084**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**

Pažymėjimas plane: **10A2/p**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Suskystintos**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **326.60 kv. m**

Naudingas plotas: **254.26 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **190.95 kv. m**

Rūsių (pusrūsių) plotas: **65.11 kv. m**

Tūris: **1562 kub. m**

Užstatytas plotas: **189.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**

Kambarių skaičius: **12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-04-10**

2.5.

Pastatas - Gyvenamas namas

Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 38**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4095**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
 Pažymėjimas plane: **11A2/m(p)**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Suskystintos**
 Sienos: **Medinis apmūrytas**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **340.74 kv. m**
 Naudingas plotas: **326.19 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **212.12 kv. m**
 Tūris: **1447 kub. m**
 Užstatytas plotas: **219.24 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **8**
 Kambarių skaičius: **18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-04-29**

2.6. **Pastatas - Katilinė** 9

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4108**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
 Pažymėjimas plane: **5H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **237.94 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **232.67 kv. m**
 Tūris: **1534 kub. m**
 Užstatytas plotas: **285.74 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **107174 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
 Atkuriamoji vertė: **72163 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14433 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.7. **Pastatas - Pirtis-skalbykla** 10

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4120**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
 Pažymėjimas plane: **6C1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **390.19 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **294.28 kv. m**
 Tūris: **2023 kub. m**
 Užstatytas plotas: **493.44 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **157965 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
 Atkuriamoji vertė: **123213 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **24643 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.8. **Pastatas - Praėjimo kontrolinis punktas**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4140**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
 Pažymėjimas plane: **13H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Asbocementinio šiferio lakštai**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **4.40 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **4.40 kv. m**
 Tūris: **46 kub. m**
 Užstatytas plotas: **17.84 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6481 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
 Atkuriamoji vertė: **5509 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1102 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.9. **Pastatas - Siurblinė**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4151**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
 Pažymėjimas plane: **14H1m**
 Statybos pabaigos metai: **1984**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nešildomas**
 Sienos: **Medinis karkasas be užpildo**
 Stogo danga: **Asbocementinio šiferio lakštai**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **29.75 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **29.75 kv. m**
 Tūris: **97 kub. m**
 Užstatytas plotas: **32.33 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3294 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **824 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **165 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.10. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4162**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Pažymėjimas plane: **15G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nešildomas**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Asbocementinio šiferio lakštai**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **88.97 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **88.97 kv. m**
 Tūris: **451 kub. m**
 Užstatytas plotas: **110.22 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21320 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
 Atkuriamoji vertė: **18122 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3624 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.11. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4173**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Pažymėjimas plane: **16G1Ž**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nešildomas**
 Sienos: **Karkasai**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **55.60 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **55.60 kv. m**
 Tūris: **253 kub. m**
 Užstatytas plotas: **68.20 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2684 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **671 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **134 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.12.

Pastatas - Tvartas

Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 26**

Aprašymas / pastabos: **b.p.18H2/pž**
 Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4184**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**
 Pažymėjimas plane: **1811/p**
 Statybos pabaigos metai: **1986**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **302.61 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **261.23 kv. m**
 Tūris: **1281 kub. m**
 Užstatytas plotas: **358.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29954 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **23770 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4754 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-01-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-01-20**

2.13.

Pastatas - Karvidė

Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 24B**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4222**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Pažymėjimas plane: **24Ž1/p**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1607.88 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1582.46 kv. m**
 Tūris: **6222 kub. m**
 Užstatytas plotas: **889.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **451518 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**
 Atkuriamoji vertė: **252838 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7588 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-07-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-06-30**

2.14.

Pastatas - Kiaulidė

Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 24B**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4240**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**

Pažymėjimas plane: **27Ž1/p**

Statybos pabaigos metai: **1975**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **1011.42 kv. m**

Pagrindinis plotas: **959.57 kv. m**

Tūris: **3961 kub. m**

Užstatytas plotas: **1145.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **283248 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**

Atkuriamoji vertė: **164215 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4924 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-07-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-06-30**

2.15.

Pastatas - Tvartas

Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 26**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4119**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**

Pažymėjimas plane: **17H2/m(p)**

Statybos pradžios metai: **1986**

Statybos pabaigos metai: **1986**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **303.92 kv. m**

Pagrindinis plotas: **242.18 kv. m**

Tūris: **2328 kub. m**

Užstatytas plotas: **370.00 kv. m**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-04-05**

2.16.

Pastatas - Bendrabutis-kontora su darbo kambariais

Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 28 K1**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4032**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**

Pažymėjimas plane: **4N2p**

Statybos pabaigos metai: **1970**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Suskystintos**

Sienos: **Plytų mūras**

Stogo danga: **Ruloninė danga**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **679.92 kv. m**

Naudingas plotas: **407.02 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **205.71 kv. m**

Pagrindinis plotas: **270.75 kv. m**
 Tūris: **3000 kub. m**
 Užstatytas plotas: **438.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **15**
 Kambarių skaičius: **21**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **221354 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
 Atkuriamoji vertė: **170442 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **34088 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-01-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-01-20**

2.17.

Pastatas - Bendrabutis

Adresas: **Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 34**

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4062**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
 Pažymėjimas plane: **9N2/p**
 Statybos pabaigos metai: **1977**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Suskystintos**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **444.50 kv. m**
 Naudingas plotas: **435.02 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **131.13 kv. m**
 Verslo plotas: **195.01 kv. m**
 Tūris: **1941 kub. m**
 Užstatytas plotas: **308.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **3**
 Kambarių skaičius: **10**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **144557 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
 Atkuriamoji vertė: **125392 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **25078 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.18.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4195**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **20F1p**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **160 kub. m**
 Užstatytas plotas: **40.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12885 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**
 Atkuriamoji vertė: **4768 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **954 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**

2.19.

Pastatas - Garažas-sandėlis

Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4236**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **26G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1980**

- Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **1920 kub. m**
 Užstatytas plotas: **480.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41683 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
 Atkuriamoji vertė: **35431 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7086 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**
- 2.20. **Pastatas - Vandens bokštas**
 Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4251**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **28F1p**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **603 kub. m**
 Užstatytas plotas: **50.27 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54140 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
 Atkuriamoji vertė: **44937 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8987 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**
- 2.21. **Pastatas - Sandėlis**
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4262**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **3111ž**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Sienos: **Lentos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **31 kub. m**
 Užstatytas plotas: **12.25 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5536 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**
 Atkuriamoji vertė: **2048 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **410 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**
- 2.22. **Pastatas - Tualetas**
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4324**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **35F1m**
 Statybos pabaigos metai: **1975**
 Sienos: **Lentos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **15 kub. m**
 Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-04-30**
- 2.23. **Pastatas - Rūsųs**
Adresas: Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k., Petro Katiliaus g. 24
 Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4219**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **23F1/p**
 Statybos pabaigos metai: **1978**

- Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **1549 kub. m**
 Užstatytas plotas: **516.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **51636 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
 Atkuriamoji vertė: **42858 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5561 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-05-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-29**
- 2.24. **Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0049-9178**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Pažymėjimas plane: **40H1/b**
 Statybos pabaigos metai: **1981**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18767 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **4692 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **141 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-07-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-06-30**
- 2.25. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.
 Aprašymas / pastabos: **(estakada, kiemo aikštelė, tvora)**
 Unikalus daikto numeris: **5195-2002-4308**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pradžios metai: **1968**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **332484 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **83121 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4171 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **BIRUTĖ VAZNIENĖ, gim. 1959-02-21**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5195-2002-4040, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-11-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DŽM-4523**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-06**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **SIGITAS ŽUKAUSKAS, gim. 1957-09-16**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5195-2002-4219, aprašytas p. 2.23.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-05-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 14-2199**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-05-30**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **JUDITA SKINKIENĖ, gim. 1988-02-05**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5195-2002-4222, aprašytas p. 2.13.**
pastatas Nr. 5195-2002-4240, aprašytas p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-0049-9178, aprašyti p. 2.24.
 Įregistravimo pagrindas: **2010-08-05 Priėmimo - perdavimo aktas**
2010-08-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-6458
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-08-10**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5195-2002-4019, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5195-2002-4108, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 5195-2002-4120, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 5195-2002-4140, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 5195-2002-4151, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 5195-2002-4162, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 5195-2002-4173, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 5195-2002-4195, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 5195-2002-4236, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 5195-2002-4251, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 5195-2002-4262, aprašytas p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 5195-2002-4308, aprašyti p. 2.25.

[registravimo pagrindas: 2002-10-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 315

[rašas galioja: Nuo 2002-10-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Suvalkijos socialinės globos namai, a.k. 190796758

Daiktas: pastatas Nr. 5195-2002-4019, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5195-2002-4108, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 5195-2002-4120, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 5195-2002-4140, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 5195-2002-4151, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 5195-2002-4162, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 5195-2002-4173, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 5195-2002-4195, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 5195-2002-4236, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 5195-2002-4251, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 5195-2002-4262, aprašytas p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 5195-2002-4308, aprašyti p. 2.25.

[registravimo pagrindas: 2002-10-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 315

2002-10-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10

[rašas galioja: Nuo 2002-10-30

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Didma", a.k. 151214459

Daiktas: pastatas Nr. 5195-2002-4108, aprašytas p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2015-11-18 Priėmimo - perdavimo aktas
2015-11-18 Nuomos sutartis Nr. F5-6

Plotas: 237.94 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

Terminas: Nuo 2015-12-01 iki 2017-08-01

7.2.

Nustatytas turto administravimas

Administratorius: Uždaroji akcinė bendrovė "Marijampolės butų ūkis", a.k. 151005356

Daiktas: pastatas Nr. 5195-2002-4084, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2015-08-04 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DV-1144

[rašas galioja: Nuo 2015-08-11

Terminas: Iki 2020-08-05

7.3.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: pastatas Nr. 5195-2002-4040, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2014-11-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DŽM-4523

[rašas galioja: Nuo 2014-11-06

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 5195-2002-4019, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KG-0422-0048/0
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
 Terminas: Nuo 2013-05-15 iki 2023-05-15
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 5195-2002-4308, aprašyti p. 2.25.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-144
 2013-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/6856
 Įrašas galioja: Nuo 2013-10-28
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 5195-2002-4308, aprašyti p. 2.25.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/6856
 Įrašas galioja: Nuo 2013-10-28

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Gyvenamas namas 7A1/p yra žemės sklype, kurio kadastrinis Nr. 5157/0002:242. Pastatai, kurių unikalūs Nr. 5195-2002-4222, Nr. 5195-2002-4240, Nr. 4400-0049-9178, yra žemės sklype, kurio kadastrinis Nr. 5157/0002:295. Bendrabutis 9N2/p yra žemės sklype, kurio kadastrinis Nr. 5157/0002:320. Rūsų 23F1/p, kurio unikalūs Nr. 5195-2002-4219, yra žemės sklype, kurio kadastrinis Nr. 5157/2:46. Buvęs adresas Marijampolės sav., Katiliškių k. Gyvenamas namas 8A2/p yra žemės sklype, kurio kadastrinis Nr. 5157/2:131. Gyvenamo namo 8A2/p buvęs adresas Marijampolės sav. Katiliškių k. Pastato 18I1/p buvęs pažymėjimas plane 18H2/pž.

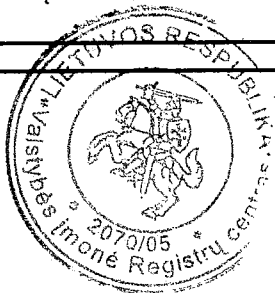
12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
 kadastrinis Nr.: 5157/0002:330
 Archyvinės bylos Nr.: 18/6856

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-09 14:31:35

Dokumentą atspausdino
 Vyresnioji registratorė



GENTAUTA
 JUŠKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-09 14:32:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1962621**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **2015-04-17****Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Kiti inžineriniai statiniai - Artezinis gręžinys
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.**Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0549**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **1**Statybos pradžios metai: **1974**Statybos pabaigos metai: **1974**Statinio kategorija: **Neypatingas**Baigtumo procentas: **100 %**Gylis: **90 m**Medžiaga: **Plienas**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13600 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **3390 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3390 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.2.

**Kiti inžineriniai statiniai - Nuotekų siurblinė
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.**Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0581**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **38**Statybos pradžios metai: **1998**Statybos pabaigos metai: **1998**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**Baigtumo procentas: **100 %**Gylis: **6 m**Medžiaga: **Plastikas**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8200 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**Atkuriamoji vertė: **4180 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **4180 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.3.

**Kiti inžineriniai statiniai - Artezinis gręžinys
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.**Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0570**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **4683**Statybos pradžios metai: **1988**Statybos pabaigos metai: **1988**Statinio kategorija: **Neypatingas**Baigtumo procentas: **100 %**Gylis: **83 m**Medžiaga: **Plienas**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12500 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **3120 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3120 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.4. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai** 4
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0392**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų** 2
 Pažymėjimas plane: **1V**
 Statybos pradžios metai: **1974**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **857.68 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33900 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **8490 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8490 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.5. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai** 5
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0460**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų** 2
 Pažymėjimas plane: **2V**
 Statybos pradžios metai: **1998**
 Statybos pabaigos metai: **1998**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **238.88 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10900 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **3480 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3480 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.6. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai** 6
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0505**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų** 2
 Pažymėjimas plane: **3V**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2004**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **316.16 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14400 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **8050 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8050 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.7. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai** 7
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0638**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **1KF**

Statybos pradžios metai: **1974**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **1376.30 m**
 Medžiaga: **Keramika**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **98700 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **24700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **24700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.8. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0681**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **2KF**
 Statybos pradžios metai: **1998**
 Statybos pabaigos metai: **1998**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **362.64 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20700 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **9100 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.9. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų slėginiai tinklai**
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0627**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **2KS**
 Statybos pradžios metai: **1998**
 Statybos pabaigos metai: **1998**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **21.55 m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **755 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **332 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **332 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

2.10. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Marijampolės sav., Šunskų sen., Katiliškių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-3789-0692**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **3KF**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2004**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **34.10 m**
 Medžiaga: **Plastikas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3190 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **2050 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2050 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3789-0581, aprašyti p. 2.2.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0460, aprašyti p. 2.5.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0627, aprašyti p. 2.9.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0681, aprašyti p. 2.8.**

Įregistravimo pagrindas: **2001-02-21 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas
 Nr. (5.1.3-73) SD-4414**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0505, aprašyti p. 2.6.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0692, aprašyti p.
 2.10.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-06-30 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas
 Nr. (5.1.3-73) SD-4414**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3789-0549, aprašyti p. 2.1.
 kiti statiniai Nr. 4400-3789-0570, aprašyti p. 2.3.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0392, aprašyti p. 2.4.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0638, aprašyti p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas
 Nr. (5.1.3-73) SD-4414**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Suvalkijos socialinės globos namai, a.k. 190796758**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3789-0581, aprašyti p. 2.2.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0460, aprašyti p. 2.5.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0627, aprašyti p. 2.9.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0681, aprašyti p. 2.8.**

Įregistravimo pagrindas: **2001-02-21 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas
 Nr. (5.1.3-73) SD-4414**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Suvalkijos socialinės globos namai, a.k. 190796758**

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0505, aprašyti p. 2.6.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0692, aprašyti p.
 2.10.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-06-30 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas
 Nr. (5.1.3-73) SD-4414**

[rašas galioja: Nuo 2016-04-15

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Suvalkijos socialinės globos namai, a.k. 190796758**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3789-0549, aprašyti p. 2.1.**

kiti statiniai Nr. 4400-3789-0570, aprašyti p. 2.3.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0392, aprašyti p. 2.4.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0638, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: **2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas**

Nr. (5.1.3-73) SD-4414

[rašas galioja: Nuo 2015-07-28

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0505, aprašyti p. 2.6.**

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0692, aprašyti p. 2.10.

[registravimo pagrindas: **2004-06-30 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas**

2015-04-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/54352

[rašas galioja: Nuo 2016-04-14

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3789-0581, aprašyti p. 2.2.**

vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0460, aprašyti p. 2.5.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0627, aprašyti p. 2.9.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0681, aprašyti p. 2.8.

[registravimo pagrindas: **2001-02-21 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas**

2015-04-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/54352

[rašas galioja: Nuo 2016-04-14

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3789-0581, aprašyti p. 2.2.**

vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0460, aprašyti p. 2.5.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0505, aprašyti p. 2.6.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0627, aprašyti p. 2.9.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0681, aprašyti p. 2.8.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0692, aprašyti p. 2.10.

[registravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-655**

2015-04-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/54352

[rašas galioja: Nuo 2016-04-14

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3789-0549, aprašyti p. 2.1.**

kiti statiniai Nr. 4400-3789-0570, aprašyti p. 2.3.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0392, aprašyti p. 2.4.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0638, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: **2015-04-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/54352**

2015-07-10 Kitas juridinis dokumentas

Nr. (5.1.3-73) SD-4414

[rašas galioja: Nuo 2015-07-24

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3789-0549, aprašyti p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-3789-0570, aprašyti p. 2.3.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-3789-0392, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3789-0638, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-655
2015-04-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Nr. 18/54352
[rašas galioja: Nuo 2015-07-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 18/54352

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-09 14:32:47

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



GENTAUTA
JUŠKIENĖ